

Střední škola obchodu, služeb a řemesel a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Tábor, Bydlinského 2474

Smlouva o dílo č. 2/2011

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/91 Sb.

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Střední škola obchodu, služeb a řemesel
a Jazyková škola a právem státní jazykové zkoušky,
Tábor, Bydlinského 2474
Bydlinského 2474,390 02 Tábor
IČO: 75050099
DIČ:CZ 75050099
Bankovní spojení: KB Tábor.
Číslo účtu: 14530301/0100
e-mail: škola@ssjs-tabor.cz**
Zastoupení ve věcech smluvních Mgr.Jaroslav Petrů, ředitel školy
technických: Ing.Eva Šišková, p.Rejlek Karel

Zhotovitel: **KAVAS a.s.**
Slapy 137, 391 76 Slapy u Tábora
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. pobočka Tábor
Číslo účtu: 1022024753/5500.
IČO: 26111454
DIČ: CZ26111454
e-mail: kavass@seznam.cz

Zastoupení ve věcech smluvních: Včelák Jiří, předseda představenstva
Zastoupení ve věcech technických: Včelák Jiří, předseda představenstva

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje realizovat a objednavatel převzít a zaplatit dílo na akci:

„Zateplení stávajícího spojovacího krčku č.1“

Dodávka bude realizována dle projektové dokumentace pro stavební povolení vypracované Ing. arch. Šimeček, Atelier Architektury.

Způsob plnění předmětu smlouvy

Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy a technické normy. Dojednání této smlouvy se bude řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, pokyny objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran zastoupených odpovědnými osobami.



Střední škola obchodu, služeb a řemesel a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Tábor, Bydlinského 2474

III. ČASOVÉ PLNĚNÍ

zahájení: 1.6.2012

dokončení: 15.8.2012

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Objednatel převezme dokončené dílo v souladu s touto smlouvou od zhotovitele po jeho dokončení písemným protokolem.

V dohodnuté lhůtě se zástupce objednatele zúčastní prohlídky dokončovaného díla, při níž bude posouzena jeho kvalita a úplnost provedených prací a posouzeny případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit do doby předání díla protokolární formou.

V. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 550 a násl. obchod. zák., pokud není v následujících bodech dohodnuto jinak.

Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky, zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit.

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednavatele k prověření jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.

VI. CENA DÍLA

Celkem bez DPH	Kč	1 213 767,--
DPH 20%	Kč	242 753,--
<hr/>		
Celková cena vč. DPH	Kč	1 456 520,--
<hr/> <hr/>		

V případě změny zákonné sazby DPH, bude DPH upraveno dle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu do 14ti dnů ode dne doručení.

Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
- obsahuje chybné cenové údaje

Objednatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně.



Střední škola obchodu, služeb a řemesel a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Tábor, Bydlinského 2474

Fakturace bude provedena takto:

- měsíční fakturace až do výše 90% celkové ceny díla na základě odsouhlasených prací a dodávek
- zbývajících 10% ceny díla bude fakturováno po ukončení přejímacího řízení

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění dle této smlouvy odpovídá odsouhlasenému projektu stavby a že po dobu stanovenou /záruční doba/ bude mít vlastnosti stanovené ČSN, ON.

Záruční doba je stanovena dohodou na dobu 36 měsíců na provedené práce a výrobky dodané zhotovitelem dle této smlouvy, mimo dodávky, kde je uvedeno výrobcem jinak.

Výše uvedená záruční lhůta začíná dnem ukončení přejímacího řízení.

VIII. Odstoupení od smlouvy

Zhotovitel může odstoupit za těchto podmínek:

- objednatel je v prodlení se zaplacením faktury nebo zálohové faktury po dobu delší než 1 měsíc.

Pokud objednateli vznikne škoda z důvodu odstoupení zhotovitele od smlouvy z jiných důvodů, než uvedených v předchozím odstavci, vzniká objednateli nárok na náhradu škody i ušlého zisku.

Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel nebude plnit předmět smlouvy podle dohody a nebo pokud bude s plněním v takovém zpoždění, které bude způsobeno okolnostmi na straně zhotovitele, že bude ohroženo zahájení provozu objektu objednatele o dobu delší než 1 měsíc.

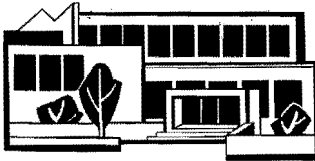
IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Veškeré změny při realizaci stavby (materiálu, technologii) musí být zhotovitelem včas oznámeny a odsouhlaseny objednatelem.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě strany podepíší.

Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do provozu.

Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Do doby



Střední škola obchodu, služeb a řemesel a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Tábor, Bydlinkého 2474

odstranění vad a nedodělků není objednatel povinen uhradit závěrečnou splátku ceny dle čl. VI. smlouvy.

Bude-li nutno z důvodů ležících na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a zapracují je do dodatku smlouvy.

Dohoda o provedení víceprací se uzavírá buď dodatkem k této smlouvě, nebo jako samostatný obchodní případ na základě smlouvy, v jednoduchém případě zápisem ve stavebním deníku podepsaném osobami oprávněnými jednat ve smlouvě.

Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.

Škody, které zhotovitel způsobí na okolním majetku hradí ze svých prostředků.

Práce budou prováděny dle ČSN platných v době realizace stavby.

Revize a zkoušky provede zhotovitel na vlastní náklady a vždy k nim v dostatečném předstihu pozve zástupce objednatele.

X. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

Smlouva je uzavřena projevením písemného souhlasu objednatele a zhotovitele s celým jejím obsahem a doručením jejího potvrzeného písemného vyhotovení.

Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Táboře dne 18.5.2012

KAVAS a.s.
391 76 Slapy u Tábora 137
Tel./fax: 381 278 320
* IČO: 261 11454
DIČ: CZ26111454

Včelák Jiří, předseda představenstva

V Táboře. dne 11.5.2012

Střední škola obchodu, služeb a řemesel a
Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky,
Tábor, Bydlinkého 2474 (1)

Mgr. Jaroslav Petru, ředitel školy